

Algemene voorwaarden van Sijperda Verhuur B.V., gedeponeerd bij de KvK te Leeuwarden

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten aangaande door Sijperda gevestigd te Sneek, evenals eventuele nevenvestigingen.

1. Begripsomschrijvingen:

Sijperda
Sijperda Verhuur B.V., Sijperda Betonbekistingen Verhuur B.V., Sijperda Materieel B.V., Sijperda Materieel Service B.V., HCC B.V. gevestigd te Sneek, - met (een) nevenvestiging(en) - en/of diens personeel.
Huurder.

De natuurlijke - of rechtspersoon die met Sijperda een overeenkomst wenst aan te gaan althans aangaat.

Huur/verhuur

Een tussen Sijperda en de Huurder te sluiten c.q. gesloten overeenkomst waarbij Sijperda tegen betaling door de Huurder van een tussen partijen overeengekomen (huur)prijs voor bepaalde tijd aan de Huurder één of meerdere huur objecten in gebruik afstaat.

Huurobject

De door Sijperda aan de Huurder in huur verstrekte roerende zaak. Hierbij valt te denken aan (een) steiger(s), gereedschappen en (ander) bouw materiaal.

Koop/verkoop

Een tussen Sijperda en de Huurder te sluiten c.q. gesloten overeenkomst waarbij Sijperda tegen betaling door de Huurder van een tussen partijen overeengekomen (koop)prijs één of meerdere roerende za(a)k(en) levert. (Enkele) werkzaamheden.

Een tussen Sijperda en de Huurder te sluiten c.q. gesloten overeenkomst waarbij Sijperda tegen betaling door de Huurder van een tussen partijen overeengekomen prijs (enkele) werkzaamheden uitvoert c.q. door derden laat uitvoeren, welke werkzaamheden speciaal - doch niet uitsluitend - betreffen het monteren c.q. demontieren van steigers en (bouw)liften, het plegen van onderhoud, reparatie en/of service van machines.

2. Toepasselijkheid

Huurder die eenmaal op de onderhavige voorwaarden heeft gecontracteerd, wordt geacht ook bij eventuele daarna door hem/haar mondeling, telefonisch, per fax, per e-mail, gegevens orders stilzwingend met de toepasselijkheid van deze voorwaarden akkoord te gaan, ongeacht of zodanig schriftelijk is bevestigd. Algemene inkoop- of leveringsvoorwaarden die onze huurders plegen aan te houden, zijn op de overeenkomst met ons niet van toepassing indien en voor zover in strijd met deze algemene voorwaarden.

3. Huur/verhuur

3.01 Huur/verhuur wordt tussen Sijperda en de Huurder schriftelijk aangegaan.

Het daarvan op te maken schriftelijk stuk zal onder meer inhouden:

- de aanduiding van het huurobject, indien mogelijk met vermelding van serie- en/of machinenummer etc.;

- de tussen partijen overeengekomen huurprijs, zulks exclusief (eventuele) transportkosten, olie, brandstof, verzekerings-, schoonmaakkosten en BTW etc.;

- de duur van de huurperiode.

Een dag wordt daarbij gelijkgesteld met een werkdag, waarbij een gedeelte van een dag als een volle wordt gerekend.

Eén week wordt gelijkgesteld met een werkweek van 5 dagen. De tussen partijen overeengekomen periode wordt steeds stilzwingend verlengd met een gelijke termijn wanneer de Huurder het huurobject bij het einde van de (een) huurperiode niet tijdig bij Sijperda heeft ingeleverd.

Huurperiode eindigt, nadat een medewerker van Sijperda het gehuurde heeft ingenomen, d.m.v. inspectie en akkoordbevinding door het ondertekenen van een retourbon/huurcontract.

M.a.w. het gehuurde onbeheerd afmelden en achterlaten op het werk of in of bij onze Verhuurdepots wordt niet geaccepteerd als einde huurperiode.

- De Huurder dient voor ontvangst van goederen een huurbon te ondertekenen. Indien die ondertekening niet mogelijk is, wordt toezending van de huurbon per mail, per fax of per post daarmede gelijkgesteld.

3.02 1. Bij het aangaan van de huur/verhuur wordt de Huurder geacht het huurobject in goede en werkende staat van Sijperda in ontvangst te hebben genomen en het object op deugdelijkheid te hebben onderzocht.

3.02.2. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen neemt de Huurder het huurobject op het bedrijf, althans de vestiging van Sijperda waar de huur/verhuur schriftelijk is aangegaan in ontvangst.

De Huurder is gehouden het huurobject bij het einde van de (een) huur(perio)de bij dezelfde vestiging bij Sijperda in goede en werkende staat en behoorlijk schoon gemaakt in te leveren. Indien het gehuurde niet weer schoon afgeleverd wordt bij Sijperda, zullen aan de Huurder schoonmaakkosten in rekening worden gebracht. Gedurende de overeengekomen huurperiode draagt de wederpartij zorg voor dagelijks onderhoud en schoonmaak overeenkomstig de door Sijperda gegeven aanwijzingen. Ingeval tussen partijen is overeengekomen dat Sijperda het huurobject brengt en haalt naar een door de Huurder gewenste plaats, dient de Huurder minimaal 3 werkdagen van tevoren verhuurder schriftelijk of per fax of telefonisch op de hoogte te brengen wanneer het huurobject gehaald moet worden.

3.02.3. Het huurobject dient overeenkomstig de bedieningsvoorschriften, die aan de Huurder bij aflevering van het object zijn overhandigd of uitgelegd, door de Huurder te worden behandeld en op normale en gebruikelijke wijze te worden gebruikt.

Onderverhuur en /of ter beschikking stelling van het huurobject door de Huurder aan derden is niet toegestaan.

3.02.4. Verandering van het object is niet toegestaan en Sijperda dient te allen tijde toegang tot en inspectie van het huurobject te worden verleend.

3.02.5. De Huurder zal aanspraken van derden op het huurobject afwijzen en Sijperda ter zake vrijwaren. Ook zal de Huurder Sijperda onmiddellijk informeren bij eventuele beslaglegging op roerende zaken van de Huurder of op het huurobject, of indien op andere wijze de eigendomsrechten van Sijperda dreigen te worden geschaad.

De Huurder is verplicht de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld van de tussen partijen gesloten overeenkomst in kennis te stellen, onder meer door onverwijld inzage in de tussen partijen opgemaakte overeenkomst.

Ingeval van faillissement van de Huurder, de Huurder surseance van betaling aanvraagt/verrijkt of zijn betalingen om andere reden heeft gestaakt, dient de Huurder Sijperda onmiddellijk te informeren.

3.02.6. Eventuele schade dient onmiddellijk na het ontstaan schriftelijk ter kennis te worden gebracht van Sijperda.

Zonder toestemming van Sijperda is het de Huurder niet toegestaan tot reparatie van het huurobject over te gaan. Voor zover sprake is van schade als gevolg van slijtage bij normaal gebruik, heeft de Huurder - uiteraard - het recht op vervangende gelijkwaardige apparatuur/materiaal als het huurobject, zulks met verrekening van de verschuldigde huur gedurende de periode dat de Huurder het huurobject ten gevolge van bedoelde slijtage niet heeft kunnen gebruiken.

Voor zover sprake is van schade als gevolg van onoordeelkundig en/of onjuist gebruik door de Huurder, is de Huurder gehouden tot betaling van de volledige huurprijs evenals van de reparatiekosten althans kosten van de dagwaarde van het betreffende huurobject, zulks ter beoordeling van Sijperda. Sijperda zal daarbij met name een afweging maken van de kosten van de reparatie ten opzichte van de dagwaarde.

3.02.7. De Huurder dient er zorg voor te dragen dat het huurobject niet toegankelijk is voor derden.

3.02.8. Onkosten of schade bij stagnatie van werk door uitval van het gehuurde kunnen niet op de verhuurder verhaald worden.

3.02.9. Tegen een geringe verzekeringskostenvergoeding is door de verhuurder een uitgebreide werkmaterieel verzekering afgesloten voor de huurartikelen.

De voorwaarden en de van toepassing zijnde clausules, uitsluitingen, verplichtingen, eigen risico's en beperkingen van de werkmaterieelverzekering zijn op verzoek van de Huurder bij de verhuurder verkrijgbaar. Schaden en/of gebeurtenissen waarin de werkmaterieelverzekering geen dekking of geen volledige dekking biedt zijn en blijven risico van de huurder. Op andere zaken en/of gebeurtenissen waarin de werkmaterieelverzekering niet voorziet zijn deze Algemene Voorwaarden van toepassing.

3.02.10. Indien de Huurder geen gebruik wenst te maken van de onder 3, 02.9 omschreven werkmaterieelverzekering dient de Huurder dit vooraf schriftelijk aan Sijperda kenbaar te maken.

De Huurder is dan verplicht het gehuurde tegen alle inwendige (o.a. eigen gebrek) en van buitenkomende onheilen te verzekeren. Bij diefstal, verlies en/of vernieling dient de Huurder het gehuurde te vergoeden tegen nieuwwaarde. Schaden tijdens laden, lossen en transport van het gehuurde geschiedt voor rekening en risico van huurder.

3.03 Sijperda is gehouden er zorg voor te dragen dat het huurobject bij het aangaan van de over eenkomst in goede en werkende staat verkeert.

Voor zover ten gevolge van normaal gebruik heeft de Huurder het huurobject niet kan gebruiken is Sijperda gehouden de Huurder vervangende en gelijkwaardige apparatuur/materiaal te verschaffen zonder meerkosten voor de Huurder (zie ook art. 3.02, 6e alinea).

Ook aflevering van (een) vervangend huurobject dient te geschieden met inachtneming van artikel 3.02, 2e alinea.

3.04 Het is de Huurder niet toegestaan door Sijperda aangebrachte reclameteksten, afbeeldingen of welke kenmerken dan ook te verwijderen of aan het oog te onttrekken. Voorts is het de Huurder niet toegestaan zonder toestemming van Sijperda reclameteksten, afbeeldingen of naamsveranderingen op het gehuurde aan te brengen.

3.05 Derdenbeding

a. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat het eigendom van het huurobject bij een derde kan (komen te) berusten of dat het huurobject kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben.

b. Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Huurder het huurobject op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zoodra de derde afgifte van het huurobject zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opzeggende wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.

c. Indien de situatie van sub b zich voordoet en de derde het gebruik van het huurobject door Huurder zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.

d. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.

e. Het hiervoor in lid a t/m d opgenomen derdenbeding, kan noch door Huurder, noch door Verhuurder worden herroepen.

3.06 De huurobjecten blijven uitsluitend in eigendom van Sijperda.

3.07 Voor gebruik van gehuurde artikelen in het buitenland, is vooraf schriftelijke toestemming van de Verhuurder vereist.

3.08 De Huurder verleent hierbij een volmacht aan een ieder van zijn werknemers om namens Huurder het object in ontvangst kunnen nemen en daarvoor een verhuurcontract/acceptatiecertificaat rechtsgeldig te ondertekenen.

4. Koop/verkoop

4.01 Levering van goederen vindt plaats af magazijn te Sneek of de vestiging van Sijperda waar de overeenkomst is gesloten.

4.02 Goederen reizen geheel voor risico en gevaar van de Huurder, zodat derhalve breuk en andere schade, gedurende het transport ontstaan, door Sijperda niet wordt vergoed.

Srechts op uitdrukkelijk tijdig schriftelijk kenbaar gemaakt verlangens van de Huurder, dekt Sijperda voor Huurders rekening en risico de verzekering gedurende het transport van goederen bij een door Sijperda aan te wijzen assuradeur.

4.03 Indien bij koop en verkoop van nieuwe goederen sprake is van het geven van garantie wil dit zeggen dat die garantie nimmer verder strekt, dan tot de door de fabrikant c.q. leverancier van de betreffende zaak gegeven (fabrieks)garantie.

Bij koop en verkoop van gebruikte goederen wordt door Sijperda nimmer garantie verstrekt.

Van de Huurder mag worden aangenomen dat hij het door hem aan te kopen goed voor het sluiten van de overeenkomst op deugdelijkheid heeft onderzocht.

4.04 Eigendomsvoorbehoud.

Alle geleverde en nog te leveren zaken blijven uitsluitend eigendom van Sijperda, totdat de overeengekomen prijs met betrekking tot deze zaken en de daarbij ten behoeve van de Huurder verrichte werkzaamheden geheel is voldaan, alsmede totdat de vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van de overeenkomst geheel zijn voldaan. Zolang de eigendom van de zaken niet is overgegaan, mag de Huurder de zaken niet verpanden of aan derden enig ander recht daarop verlenen, behoudens binnen de normale uitoefening van bedrijf.

5. (Enkele) werkzaamheden

5.01 Al dan niet in combinatie met huur/verhuur kunnen partijen overeenkomsten aangaan met betrekking tot (enkele) werkzaamheden.

5.02 De betreffende werkzaamheden worden door Sijperda op regiebasis uitgevoerd, tenzij sprake is van een schriftelijke overeengekomen vaste prijs.

Voor zover sprake is van (enkele) werkzaamheden op regiebasis in combinatie met huur/verhuur komen de kosten van aan- en afvoeren van de materialen voor rekening van de Huurder.

5.03 Het is de Huurder niet toegestaan zonder voorafgaande toestemming van Sijperda wijzigingen in de opstelling of andere veranderingen in c.q. aan de door Sijperda gemonteerde steigers en (bouw)liften en/of ander materiaal aan te brengen.

De Huurder dient het door Sijperda gemonteerde materiaal in overeenstemming met de bedienings- en veiligheidsvoorschriften op normale en gebruikelijke wijze te gebruiken.

5.04 Voor zover sprake mocht zijn van een handelen in strijd met het in artikel 5.03 bepaalde komt iedere aansprakelijkheid zijdens Sijperda met terugwerkende kracht te vervallen.

6. Algemeen

6.01 Offertes en bestellingen.

Offertes zijn vrijblijvend. Bestellingen dienen zo duidelijk en volledig mogelijk te worden opgegeven.

Orders en/of afspraken, evenals toezeggingen zijn slechts bindend na schriftelijke bevestiging door Sijperda. Voor een juiste opname van telefonische orders ligt het risico bij de Huurder.

6.02 Prijzen.

Alle prijzen zijn exclusief B.T.W. en gebaseerd op de ten tijde van schriftelijke offerte of bevestiging geldende prijzen van grondstoffen, materialen, vrachten, lonen en salarissen of welke andere factoren ook. Wanneer de kostprijs op enigerlei wijze een verhoging ondergaat, is Sijperda gerechtigd de overeengekomen prijs te vermeerderen met een zodanig bedrag als overeenkomt met de kostprijsverhoging.

6.03 Overmacht.

Indien zich buiten de wil van Sijperda omstandigheden voordoen, welke van dien aard zijn, dat van Sijperda redelijkerwijze geen nakoming van de overeenkomst kan worden gevraagd, heeft Sijperda het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te annuleren zonder dat Sijperda tegenover de Huurder tot enige schadevergoeding is gehouden.

Onder dergelijke omstandigheden worden onder meer verstaan: oorlog, oorlogsgevaar, in- en/of uitvoer verboden, vorst, werkstakingen, brand, verkeersstoeringen, tekorten aan materieel, verlies of beschadigingen van aan de overeenkomst onderworpen goederen tijdens het transport daarvan enz.

Het in dit artikel bepaalde is ook van toepassing indien de bedoelde omstandigheden zich voordoen ten aanzien van fabrieken, importeurs of andere handelaren van wie Sijperda de bij de overeenkomst betrokken goederen zelf moet betrekken.

6.04 Reclames.

Reclames dienen schriftelijk aan Sijperda te geschieden binnen 8 dagen na levering, c.q. oplevering.

6.05 Betaling.

1. Alle rekeningen dienen aan Sijperda te worden betaald uiterlijk binnen 14 dagen na factuurdatum, zonder enige korting of compensatie.

Dit is ook het geval wanneer door de Huurder op enig gebied bij Sijperda is gereclameerd. Sijperda is in een dergelijk geval gehouden de reclame aan een beoordeling te onderwerpen en - voor het geval reclame terecht is - voor een oplossing zorg te dragen.

2. De Huurder zal enkel door het verstrijken van genoemde betalingstermijn in verzuim zijn. Ditzelfde geldt voor gevallen van surseance van betaling of faillissement van de Huurder.

3. Bij overschrijding van de betalingstermijn is de Huurder een rente verschuldigd van 1% per maand, dan wel de wettelijke handelsrente indien deze hoger is, te rekenen vanaf de vervaldag. Een gedeelte van een maand wordt als een hele maand gerekend.

4. Wanneer Sijperda zich om welke reden dan ook genoodzaakt ziet zich te voorzien van juridische bijstand, dan komen de daaraan verbonden kosten ten laste van de Huurder.

Ook wanneer Sijperda zich genoodzaakt ziet een eventuele vordering wegens wanbetaling ter incasso in handen te stellen van een derde, zullen de daaraan verbonden buitengerechtigde (incasso)kosten ten laste van de Huurder komen.

6.06 Opschortingsrecht.

Sijperda behoudt zich het recht voor om in ieder stadium van de huurder zekerheid te verlangen voor de nakoming van zijn financiële verplichtingen jegens Sijperda en/of zusterondernemingen.

In geval de Huurder aan dit desbetreffende verzoek van Sijperda geen gevolg geeft, heeft Sijperda het recht de nakoming van de overeenkomst op te schorten. Hieruit voortvloeiende schade, kosten, interest en winstderving, komen is dit geval volledig voor rekening van de huurder.

6.07 Aansprakelijkheid.

Sijperda aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de door de Huurder geleden schade, tenzij en voor zover de Huurder aantoon dat de schade het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming of een onrechtmatige daad, deze aansprakelijkheid door de verzekering van Sijperda wordt gedekt en zich de navolgende beperking van aansprakelijkheid niet voordoet. Sijperda is in geen geval aansprakelijk voor gevolgschade van de Huurder door welke oorzaak ook ontstaan. De Huurder dient zich zodanig tegen deze schade te verzekeren.

6.08 Toepasselijk recht.

Op alle offertes, aanbiedingen en overeenkomsten van en met Sijperda is het Nederlands recht van toepassing.

6.09 Geschillen.

Geschillen zullen bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde Rechter in een door de Verhuurder aan te wijzen plaats in Nederland, tenzij de kantonrechter bevoegd is van het geschil kennis te nemen, en/of de toepasselijke regels een andere rechter aanwijzen.

6.10 Wijzigingen.

Sijperda houdt zich het recht voor deze algemene voorwaarden in zijn geheel of op bepaalde onderdelen of voor bepaalde Huurders te wijzigen c.q. aan te passen.

6.11 Incasso

Wanneer de Huurder aan Sijperda een Bedrijven Euro Incasso machtiging heeft afgegeven, zal Sijperda de Huurder uiterlijk drie dagen voor de incassodatum informeren (zgn. prenotificatie).

Algemene voorwaarden van Sijperda Verhuur B.V., gedeponeerd bij de KvK te Leeuwarden. Versie december 2013.